

北翼 地下鉄千日前線
徒歩15分
① 売土地

価格 **2,300** 万円



残1区画

建築条件無



★採光通風良好、北・西の角地！★間口の広い土地！
★スーパー・ドラッグストア等が近隣に点在する便利な立地
★お好みのハウスメーカー等で建築可能です！

●生野区北1●土地/約82.4㎡●建ぺい率/80%●容積率/200%●準工業地域●媒介

★新築プラン★弊社にてプランのご提案可能です★お気軽にご希望の間取り等をご相談下さい♪



■3階建駐車2台参考プラン図
建物延面積 約105.3㎡
リビングと一体でバーベキューも出来る広々
バルコニーや、大型車2台駐車可能なガレージ
スペースもついたプラン♪

■プラン図完成イメージ
一部オプションが含まれる場合があります。
詳細は担当までお問合せください。



■2世帯住宅・アパートプラン図
建物延面積 約99.63㎡
※フリープラン可能です♪
お気軽に担当迄お申し付けください。

■プラン図完成イメージ
一部オプションが含まれる場合があります。
詳細は担当までお問合せください。



黒を基調としたお洒落な
DAYTONA-HOUSEの
ご提案も可能です♪



今のお家賃と変わらないお支払いで、住まいも暮らしもランクアップ！ 住宅ローンのご相談もお気軽にお申し付けください♪

小路 地下鉄千日前線
徒歩3分

価格 **3,180** 万円
住宅ローンお支払い例
月々 **8.4** 万円

② 中古戸建

【校区】 小路小 ● 東生野中

平成24年築
車庫付一戸建

団らん育むゆったり広々19.5帖のLDK♪
人気のワンタキ★採光通風良好の角地！
前道広々5.4m★車庫入れもラクラクです^^



●生野区小路2丁目●土地/59.25㎡●建延/98.42㎡●築年月/H24年6月●媒介

※住宅ローンのお支払い例は 頭金0円・ボーナス払い無し・金利0.65%・借入期間35年の場合の返済額です。

鶴橋 JR大阪環状線
徒歩6分

③ 中古マンション

【校区】 北鶴橋小 ● 桃谷中



●生野区鶴橋3丁目●専有/63.8㎡●管理費等/14,190円●築年月/年S54年7月●媒介

価格 **2,300** 万円
住宅ローンお支払い例
月々 **6.1** 万円

ネオコーポ鶴橋



2018年にフルリフォーム済★
ノースモーキングで綺麗にお使いです♪

近隣に買物施設が充実★
徒歩圏内

遺言・相続・債務整理・後見
無料個別相談会実施中



アベイルは
親切、丁寧に
アドバイス！

不安や悩みを
解決できます！

個別相談のため事前にご予約をお願いします。

“あなたの心に寄りそいます”アベイルなら無料で何度でもご相談いただけます。

不動産の相続 相続した不動産の 名義変更など	預貯金の相続 預貯金や有価証券の 名義変更など	相続放棄 借金を相続したくない などの理由で	任意後見契約 認知症になる前の 対策を公正証書に	空き家対策 売買・収益など 専門家による提案
---	--	---	---	---

アベイルならスピーディーで親切丁寧な
対応をお約束します。
ぜひご相談ください。

相談は何度でも無料！
出張相談
対応可能！
連携している
税理士
不動産会社も
あり！
事前予約で
休日や夜間の
対応可能！
相続相談
実績多数！

アベイル司法書士事務所 ☎0120-015-117
E-mail: info@avail-osaka.jp https://www.avail-osaka.jp
【司法書士】鄭 登志夫 大阪司法書士会所属 登録番号3895号 簡裁代理権認定番号1012074号

(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会正会員 大阪府知事(4)第52574号
アイジャパンホーム株式会社
〒537-0025 大阪市東成区中道3-15-31 TEL:06-6977-6900(代)

0120-675-569
直通携帯 080-2510-2609

