アイジャパンホームの 買替・住み替バックアップサポート

スムーズな買替（住み替）を実現するための、より確実な売却と資金計画をバックアップサポート

アイジャパンホームではお客様にあった買替（住み替）の方法とプランをご提案いたします。

会員様限定のお得な物件多数掲載

Eメールアドレス:info@i-japanhome.jp

アイジャパンホーム 検索

アイジャパンホームは3つのコンセプトで安心をご提供します。

企画力 Planning / 施工力 Construct / サポート力 Support

アイジャパンホーム株式会社

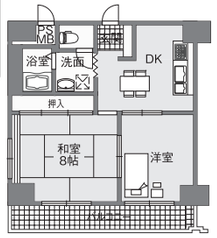
---

⑬ ライオンズマンション上六
中古マンション

近鉄 大阪・奈良線 **大阪上本町駅徒歩5分**

販売価格 **1,380万円** お支払い例 応相談

収益物件 オーナーチェンジ 賃貸中 月々68,700円



●所在地／大阪市天王寺区上本町6丁目●交通／近鉄大阪・奈良線「大阪上本町」駅歩5分●専有面積／46.86㎡●バルコニー面積／7.02㎡●構造／SRC造11階建●築年月／昭和58年4月●管理費等／16,730円(月)●取引態様／媒介

⑯ 上之宮ハイツ
中古マンション

近鉄 大阪・奈良線 **大阪上本町駅徒歩5分**

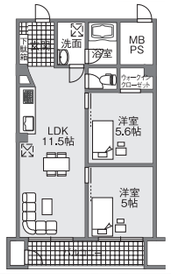
販売価格 **1,680万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 45,696円

南向きバルコニー

家具付♪（ソファ・チェスト付）

全面リノベーション済（平成28年5月）

●キッチン、浴室、給湯器（カクック）、シャワー付き洗面台、ウォシュレットトイレ、クロス張替え、CF張替え（トイレ・洗面所）、フローリング張り（LDK・洋室・納戸）●下駄箱・照明器具・カーテン設置●TVモニター付インターホン設置



●所在地／大阪市天王寺区上之宮町●交通／近鉄大阪・奈良線「大阪上本町」駅歩7分●専有面積／47.30㎡●バルコニー面積／約5.35㎡●構造／RC造6階建●築年月／昭和48年●管理費等／22,080円(月)●取引態様／媒介

⑲ ライフデザイン・玉造
中古マンション

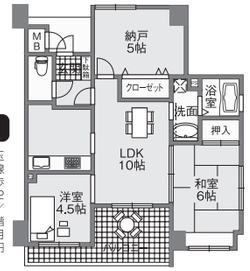
JR 環状線 **玉造駅徒歩7分**

販売価格 **1,980万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 53,856円

3方角部屋（東・西・北）

ペット飼育可能

2駅利用可能



●所在地／大阪市東成区玉津2丁目●交通／JR環状線「玉造」駅歩7分・「鶴橋」駅歩11分●専有面積／54.02㎡●バルコニー面積／7.65㎡●構造／RC造8階建●築年月／平成19年3月●管理費等／14,370円(月)●取引態様／媒介

㉒ アイビーハイツ真田山
中古マンション

JR 環状線 **玉造駅徒歩4分**

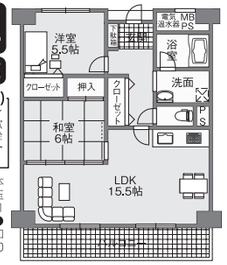
販売価格 **2,380万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 64,736円

上層階・隅当り良好！ **南向きバルコニー**

人気の真田山小学校区

リフォーム済（平成29年2月）

●キッチン●ユニットバス●トイレ機器●洗面化粧台●洗濯機パン●換気扇●洗濯機用給水栓●分電盤●壁クロス・床ビニールタイル張替●畳・網戸替etc.



●所在地／大阪市天王寺区玉造本町5丁目●交通／JR環状線「玉造」駅歩4分●専有面積／62.21㎡●バルコニー面積／6.30㎡●構造／RC造7階建●築年月／昭和56年1月●管理費等／24,970円(月)●取引態様／媒介

㉕ ヴェール夕陽丘
中古マンション

地下鉄 谷町線 **四天王寺前夕陽ヶ丘駅徒歩4分**

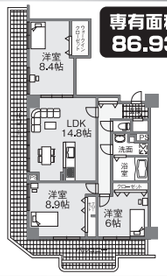
販売価格 **2,690万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 73,160円

陽当り・通風良好 南西角部屋

専有面積：86.93㎡

全面リフォーム済（平成29年2月）

●システムキッチン新調●ユニットバス新調●洗面化粧台新調●便器新調●給湯器新調●全室フローリング・クロス張替



●所在地／大阪市天王寺区四天王寺1丁目●交通／地下鉄谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅歩4分●専有面積／86.93㎡●バルコニー面積／30.61㎡●構造／SRC造10階建●築年月／昭和49年6月●管理費等／29,920円(月)●取引態様／媒介

㉘ 店舗・事務所
JR環状線 **寺田町駅徒歩8分**

販売価格 **1,450万円** お支払い例 応相談

現地写真

約8mのスッキリ広々前道

店舗・事務所・収益物件として一考の価値あり！

駅近・交通至便

●所在地／大阪市天王寺区大道2丁目●交通／JR環状線「寺田町」駅歩8分●土地面積／49.22㎡●建延面積／47.76㎡●構造／木造2階建●取引態様／媒介

⑭ ハイマート清水谷
中古マンション

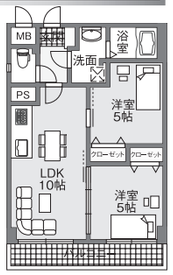
地下鉄 長堀鶴見緑地線 **玉造駅徒歩3分**

販売価格 **1,580万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 42,976円

最上階に付眺望良好！

全面リノベーション済

●ワンルームから2LDKに間取り変更●システムバス新調、換気乾燥暖房機付き●システムキッチン新調、食器洗い乾燥機付き●フローリング全上貼り●クロス全貼替●トイレ新調●洗面化粧台新調●建具全新調●洗濯パン水栓新調●浴室カビ防止施工●給湯器新調●玄関収納新調●分電盤新調●ドアホン新調●CF・玄関タイル新調●ダウンライト新調●カーテン新調●コンセント・スイッチカバー新調●トイレ換気扇新調●玄関ドア塗装



●所在地／大阪市中央区玉造2丁目●交通／地下鉄長堀鶴見緑地線「玉造」駅歩3分●専有面積／46.71㎡●バルコニー面積／5.40㎡●構造／RC造7階建●築年月／昭和49年4月●管理費等／25,270円(月)●取引態様／媒介

⑰ シーズ天王寺イースト
中古マンション

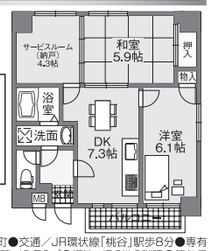
JR 環状線 **桃谷駅徒歩8分**

販売価格 **1,880万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 51,136円

3方角部屋（南・東・西）

リフォーム済（平成28年2月）

●システムキッチン交換●給湯器交換●洗面化粧台交換●床ウッドタイル張り●全室クロス張替え（壁・天井）●CF張替え（洗面室・トイレ）●琉球畳新調（和室）●建具（ドア）交換●シャワーサーモ水栓交換（浴室）●ルームクリーニング等



●所在地／大阪市天王寺区国分町●交通／JR環状線「桃谷」駅歩8分●専有面積／50.40㎡●バルコニー面積／3.70㎡●構造／RC造9階建●築年月／平成7年10月●管理費等／21,200円(月)●取引態様／媒介

⑳ ハイロイヤル夕陽ヶ丘
中古マンション

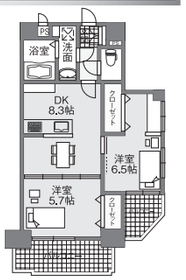
地下鉄 谷町線 **四天王寺前夕陽ヶ丘駅徒歩6分**

販売価格 **1,998万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 54,345円

採光・通風良好の南東角部屋

リフォーム済（平成28年12月）

●システムキッチン新調●浴室ユニットバス新調●浴室乾燥機新調●洗面化粧台新調●便器・温水洗浄便座●フローリング貼り！



●所在地／大阪市天王寺区上本町8丁目●交通／地下鉄谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅歩6分●専有面積／49.82㎡●バルコニー面積／8.59㎡●構造／RC・SRC造10階建●築年月／昭和60年5月●管理費等／21,470円(月)●取引態様／媒介

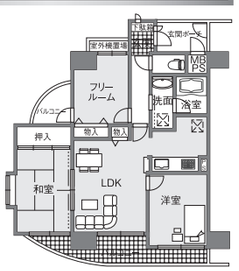
㉓ ライオンズマンション堂ヶ芝
中古マンション

JR 環状線 **桃谷駅徒歩5分**

販売価格 **2,480万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 67,456円

南向きバルコニー

採光・通風良好の角部屋



●所在地／大阪市天王寺区堂ヶ芝2丁目●交通／JR環状線「桃谷」駅歩5分●専有面積／64.22㎡●バルコニー面積／9.12㎡●構造／RC造8階建●築年月／平成6年3月●管理費等／29,940円(月)●取引態様／媒介

㉖ ディオレ森之宮
中古マンション

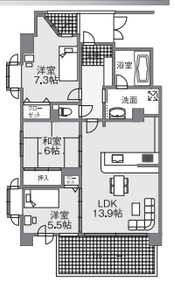
JR 環状線 **森之宮駅徒歩4分・玉造駅徒歩5分**

販売価格 **3,480万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 94,656円

3方角部屋（南・東・西）

リフォーム済（平成29年1月） **3wayアクセス**

人気の玉造小学校区



●所在地／大阪市中央区玉造1丁目●交通／地下鉄中央線・JR環状線「森之宮」駅歩4分、地下鉄長堀鶴見緑地線・JR環状線「玉造」駅歩5分●専有面積／72.03㎡●バルコニー面積／9.74㎡●構造／SRC造14階地下2階建●築年月／平成10年3月●管理費等／24,180円(月)●取引態様／媒介

㉙ 天王寺区 堂ヶ芝1丁目
売土地

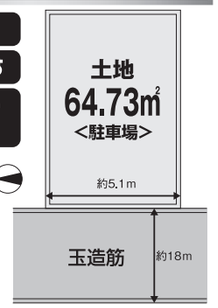
JR 環状線 **桃谷駅徒歩6分** 販売価格 **2,550万円**

建築条件無

玉造筋に面す

店舗・事務所・居宅用地に！

駅近・交通至便



●所在地／大阪市天王寺区堂ヶ芝1丁目●交通／JR環状線「桃谷」駅歩6分●土地面積／64.73㎡●地目／宅地●用途地域／準住居地域●建ぺイ率／80%●容積率／400%●取引態様／媒介

⑮ グランドメゾン堂ヶ芝
中古マンション

JR 環状線 **桃谷駅徒歩5分**

販売価格 **1,750万円** お支払い例 応相談

玉造筋に面し 1階 路面側 店舗・事務所です

駅近・交通至便

●所在地／大阪市天王寺区堂ヶ芝2丁目●交通／JR環状線「桃谷」駅歩5分●専有面積／51.75㎡●構造／SRC造14階建●築年月／平成9年7月●管理費等／10,780円(月)●取引態様／媒介

⑱ ファミール緑橋
中古マンション

地下鉄 今里筋線 **今里駅徒歩7分**

販売価格 **1,880万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 51,136円

専有面積：79.24㎡

3方角部屋（北・西・東）

陽当り・眺望良好！

3wayアクセス

●所在地／大阪市東成区中本5丁目●交通／地下鉄今里筋線「今里」駅歩7分、地下鉄中央線「緑橋」・JR環状線「玉造」駅歩10分●専有面積／79.24㎡●バルコニー面積／15.94㎡●構造／SRC造15階建●築年月／昭和62年2月●管理費等／18,810円(月)●取引態様／媒介

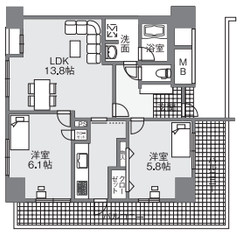
㉑ 上本町東シティハイツ
中古マンション

地下鉄 千日前線 **鶴橋駅徒歩2分**

販売価格 **2,280万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 62,016円

高層階 **角部屋** **快適駅前生活**

採光・通風 眺望良好！



●所在地／大阪市天王寺区味原町●交通／地下鉄千日前線「鶴橋」駅歩2分●専有面積／58.53㎡●バルコニー面積／15.16㎡●構造／SRC造11階建●築年月／平成5年4月●管理費等／24,200円(月)●取引態様／媒介

㉔ リッチハイムアルテ上本町
中古マンション

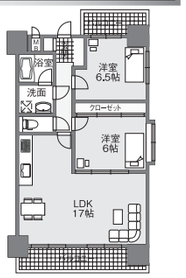
近鉄 大阪・奈良線 **大阪上本町駅徒歩5分**

販売価格 **2,490万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 67,728円

採光・通風良好の角部屋

リフォーム済（平成28年9月）

駅近！通勤通学・買物便良好！



●所在地／大阪市天王寺区小橋町●交通／近鉄大阪・奈良線「大阪上本町」駅歩4分●専有面積／63.00㎡●バルコニー面積／11.28㎡●構造／SRC造13階建●築年月／平成11年3月●管理費等／20,600円(月)●取引態様／媒介

㉗ ファミール堂ヶ芝
中古マンション

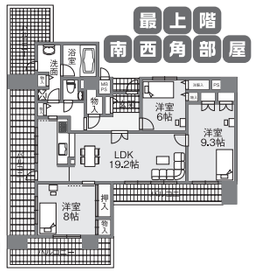
JR 環状線 **桃谷駅徒歩5分**

販売価格 **6,000万円** お支払い例 頭金0円/ボーナス0円 163,200円

専有面積：105.76㎡

バルコニーからの眺望良好

最上階 南西角部屋



●所在地／大阪市天王寺区堂ヶ芝2丁目●交通／JR環状線「桃谷」駅歩5分●専有面積／105.76㎡●バルコニー面積／46.76㎡●構造／RC・SRC造8階建●築年月／平成2年3月●管理費等／34,410円(月)●取引態様／媒介

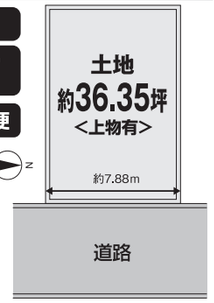
㉚ 天王寺区 玉造元町
売土地

地下鉄 長堀鶴見緑地線 **玉造駅徒歩5分** 販売価格 **4,320万円**

建築条件無

店舗・事務所・居宅用地に！

駅近・交通至便



●所在地／大阪市天王寺区玉造元町●交通／地下鉄長堀鶴見緑地線「玉造」駅歩5分●土地面積／120.17㎡●地目／宅地●用途地域／商業地域●建ぺイ率／90%●容積率／240%●取引態様／媒介

住まうひとに…笑顔と感動を。

アイジャパンホーム株式会社

大阪府知事（3）第52574号

お問い合わせはこちら!!

FreeDial **0120-675-569**

〒537-0025 大阪市東成区中道3丁目15番31号 TEL:06-6977-6900 FAX:06-6977-6901

■定休日／毎週水曜日

求む。売却不動産

一戸建住宅／土地／マンション／収益物件

いくらで売れるの？ Please!

ご所有の不動産物件の

一戸建住宅・土地・マンション・収益物件

ご売却をご検討中の方は、ぜひアイジャパンホームにおまかせ下さい。少しでも高く売却したいというお客様のために可能な限り最適な形で売却させて頂きます。

無料査定実施中！ 秘密厳守 迅速対応

ご紹介頂くと 商品券 最高10万円分 プレゼント！